

# ТИМ СЕРТИФИКАЦИЯ С УЧЕТОМ ОЦЕНКИ ЗРЕЛОСТИ КОМПАНИИ

## Моисеева Светлана Викторовна:

Генеральный директор АО «Мосстройсертификация», председатель Комитета по техническому регулированию и экспертизе ОМОР РСС, заместитель председателя Межотраслевой комиссии по развитию систем оценки качества продукции, работ и услуг МКППР(р)



# Жизненный цикл управления ТИМ



- ☑ ТИМ — это не про стройку. Это про весь жизненный цикл объекта

## Цель ТИМ сертификации

Придание уверенности всем заинтересованным сторонам в том, **что ТИМ** — процессы в компании удовлетворяют установленным требованиям с учетом степени зрелости внедрения.

- ☑ «Это не просто «есть модель» — это «системный подход к цифровому управлению проектом»

# Концепция **ТИМ** сертификации

Официальное признание третьей стороной эффективности функционирования и соответствия установленным требованиям к процессам (услугам) по информационному моделированию зданий и сооружений любого назначения на всех этапах жизненного цикла таких зданий и сооружений





# Задачи

Определение уровня зрелости компании в области ТИМ

предоставления информации о рейтинге компании и конкурентных преимуществах перед организациями, которые ещё не внедрили подходы к управлению с использованием технологий информационного моделирования.

Анализ текущей ситуации и выявление возможностей для развития процессов

оценки соответствия процессов (услуг) компании установленным требованиям и стандартам

подтверждения добросовестности компании и её ответственности в отношении качества выполнения работ с применением технологий информационного моделирования

# Зачем и почему?



☑ «ТИМ — не опция. Это требование законодательства и условие выхода на рынок»

# Преимущества ТИМ сертификации

- 01** Улучшение авторитета, конкурентоспособности и имиджа компании
- 02** Повышение рейтинговых позиций у заказчика, банков, растущий поток заказов
- 03** Дополнительный статус при участии в закупках, где предъявляются требования к подтверждению компетентности оказания услуг в части информационного моделирования
- 04** Подтверждение добросовестного подхода и ответственности компании в отношении качества выполняемых работ с учетом применения технологий информационного моделирования



«ТИМ-сертификат — это ваш цифровой паспорт доверия»

# Уровни зрелости ТИМ

**«Уровень 0»** - Нет модели. Только 2D-чертежи, бумажный документооборот.

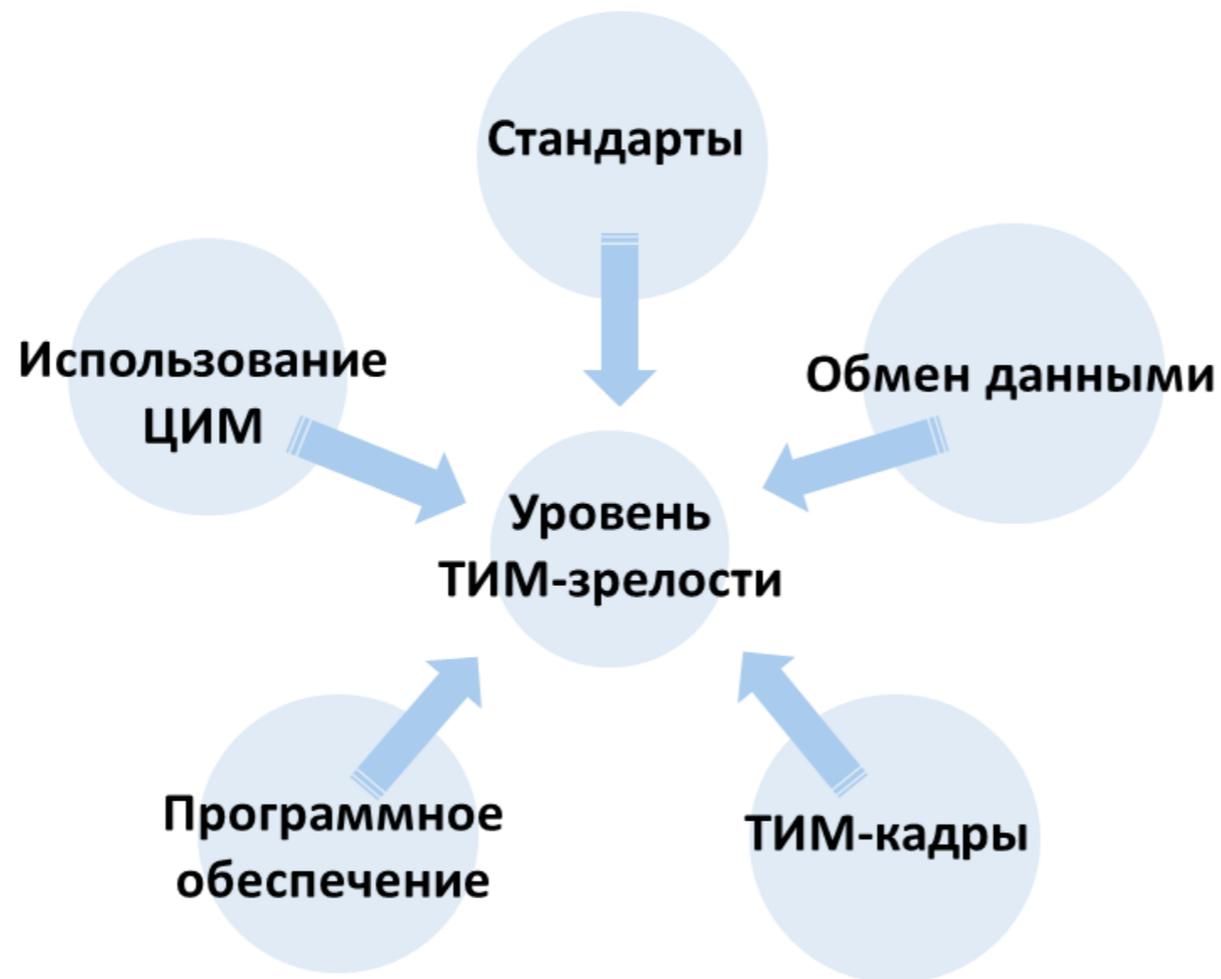
**«Уровень 1»** - 2D + 3D (для визуализации). Модели не связаны между собой.

**«Уровень 2»** - Координированные 3D-модели. Обмен данными через открытые форматы (IFC). Есть общий модельный сервер.

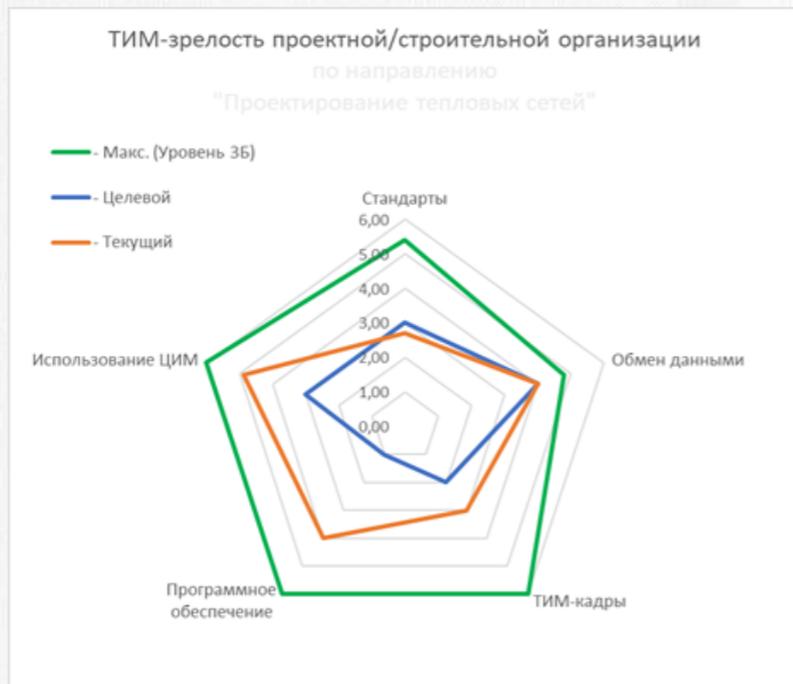
**«Уровень 3»** - Полная интеграция. Единая централизованная модель (Среда общих данных). Все участники работают в одном цифровом пространстве.

«Цель компании — достичь «Уровня 2» как минимум, стремиться к «Уровню 3»

# Схема формирования критериев по группам ТИМ-зрелости



# Диаграммы ТИМ-зрелости деятельности



«Такой отчёт — инструмент для стратегического развития»

# Рекомендуемые требования к ТИМ-сертификации

- Наличие ТИМ-стандарта или Плана исполнения (ВЕР)
- Назначение ответственных лиц (ТИМ-менеджер, координатор).
- Использование совместимых форматов (IFC, XML и т.д.).
- Наличие среды общих данных— платформы для обмена данными.
- Документирование процессов: версии, права доступа, отслеживание изменений.
- Проведение коллизионного анализа и регулярных координационных совещаний.
- Подтверждение компетентности персонала (обучение, сертификация).



«Сертификация проверяет не только технику, но и организацию процессов»

# Спасибо за внимание!



+7 495 106 45 48



info@mosstroicert.ru



www.mosstroicert.ru



Окружной проезд,18



МОССТРОЙСЕРТИФИКАЦИЯ